



# CÂMARA MUNICIPAL

Tangará da Serra - Estado de Mato Grosso

Rua Júlio Martinez Benevides, nº 195 – S, Centro - Telefax (65) 3311-4600

**REQUERIMENTO Nº \_\_\_\_\_, DE 2025**  
**(Autor(es): Vereadora Evânia Félix**

**REQUER AO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL  
INFORMAÇÕES SOBRE IMPLEMENTAÇÃO DA  
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E EMISSÃO DE  
ESCRITURA PARA FAMÍLIAS DE BAIXA RENDA.**

A Câmara Municipal de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, apresenta para apreciação e deliberação do Soberano Plenário o seguinte REQUERIMENTO:

**REQUEIRIMENTO À SEPLAN** – Secretaria Municipal de Planejamento e Assistência Social as comunidades de baixa renda do município de Tangará da Serra, especialmente aquelas residentes em moradias com área construída de até 60m<sup>2</sup> metros quadrados, vêm por meio deste solicitar a atenção e atuação desta Secretaria para a implementação ou ampliação de ações de regularização fundiária, com vistas à entrega de escrituras públicas gratuitas para famílias em situação de vulnerabilidade.

Muitas dessas famílias vivem há anos em imóveis construídos informalmente, sem documentação legal, o que compromete seu direito constitucional à moradia digna, dificulta o acesso a programas sociais e impede a valorização do patrimônio. Com base na Lei Federal nº 13.465/2017, que dispõe sobre a regularização fundiária urbana (Reurb), e considerando a função social da moradia, solicitamos que a SEPLAN adote providências nos seguintes pontos:

- 1- Levantamento e cadastramento das famílias de baixa renda com imóveis de até 60m<sup>2</sup> passíveis de regularização.
- 2- Promoção de mutirões de regularização fundiária nos bairros mais afetados pela informalidade.
- 3- Isenção de taxas administrativas e cartoriais, conforme previsto em lei, para as famílias que comprovarem baixa renda.
- 4- Divulgação de campanhas públicas informativas para que a população conheça seus direitos e os caminhos para obter a escritura de seu imóvel.

Ressaltamos que essa medida é de extrema importância para garantir a cidadania, a segurança jurídica e a inclusão social de moradores. Na certeza da sensibilidade e do compromisso desta Secretaria com as demandas sociais do município, aguardamos retorno e providências.



# CÂMARA MUNICIPAL

Tangará da Serra - Estado de Mato Grosso

Rua Júlio Martinez Benevides, nº 195 – S, Centro - Telefax (65) 3311-4600

Tangará da Serra – MT, 06 de maio de 2025.

---

EVANIA FELIX – MDB  
VEREDADORA